



Zum nächstmöglichen Termin suchen wir im Rahmen einer Nachfolgeregelung für unsere Niederlassung in Karlsruhe oder München einen

Fachgebietsleiter (m/w/d) Bauen im Bestand (Wohn- und Gewerbeimmobilien)

In Vollzeit und in Festanstellung

Ihre Aufgaben

- Leitung, Etablierung und der nachhaltige Ausbau des Handlungsfeldes Bauen im Bestand
- Fachliche Führung der projektbezogenen und zugeordneten Mitarbeiter
- Leistungen der Objektplanung Gebäude § 34 HOAI LPH 1-9
- Beratung, Planung und Überwachung von Sanierungs-, Umbau- und Modernisierungsmaßnahmen von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Sicherstellung und Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitäten
- Betreuung bestehender Auftraggeber und Mitwirkung bei der Gewinnung neuer Kunden und Projekte
- Steuerung und Überwachung des wirtschaftlichen und fachlichen Erfolgs und Mitwirkung bei der strategischen Entwicklung des Handlungsfeldes
- Steuerung und Koordination von internen und externen Fachplaner- und Nachunternehmerleistungen

Ihr Profil

- Abgeschlossenes technisches Studium d. Architektur / Bauingenieurwesen
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Bauen im Bestand wünschenswert
- Umfangreiche Kenntnisse im aktuellen Honorar- und Baurecht (VOB, HOAI, BGB) sowie sichere Anwendung
- Erfahrungen in der Führung und Entwicklung von Mitarbeitern
- Sicheres Auftreten, Kommunikationsstärke und Durchsetzungskraft
- Sehr gute EDV-Kenntnisse, der anwendungssichere Umgang mit MS-Office-Programmen sowie branchenüblicher Software wird vorausgesetzt
- Kenntnisse der aktuellen DIN/EN-Normen und deren Auslegung
- Sorgfältige, eigenverantwortliche sowie zuverlässige und flexible Arbeitsweise
- Gewissenhafte, zielorientierte und strukturierte Vorgehensweise
- Hohe Dienstleistungs-, Service- und Qualitätsorientierung sowie Teamfähigkeit
- Reisebereitschaft und Führerschein Klasse III (B) werden vorausgesetzt

Wir bieten

- Eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Ein kollegiales, aufgeschlossenes und internationales Team
- Eine leistungsgerechte Entlohnung und eine gewinnabhängige Bonusvergütung
- 30 Urlaubstage bei einer Vollzeitstellung
- Zusätzliche Urlaubstage an Heiligabend und Silvester
- Einen Firmenwagen zur privaten Nutzung
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Flexible Arbeitszeiten
- Home-Office Tage nach Absprache
- Interne und externe Weiterbildungen
- Individuelle Mobilität (Dienstleasing, BahnCard)
- Corporate Benefits

Zusatzinformationen

Unsere Unternehmensausrichtung und spannende Projekte ermöglichen Ihre persönliche und berufliche Weiterentwicklung. Die praxisnahe Ausbildung von Jung- und Fachingenieuren und die Arbeit in interdisziplinären Teams sorgen für einen fortwährenden Wissenstransfer. Es erwartet Sie ein kollegiales Umfeld und die Übergabe von Verantwortung. Wir bilden unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter regelmäßig weiter, um unseren hohen Qualitätsanspruch gegenüber unseren Kunden zu erfüllen.

Werden Sie Teil unserer dynamischen Unternehmensentwicklung, wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Ihr Ansprechpartner

Frau Tanja Frase

Tel.: +49 234 92567-1182

Mail: t.frase@zetcon.de



Werden Sie Teil unserer dynamischen Unternehmensentwicklung, wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.
[zetcon.de/karriere](https://www.zetcon.de/karriere)

ZETCON Ingenieure ist seit vielen Jahren ein zuverlässiger und kompetenter Partner für Ingenieur- und Architekturleistungen im Bereich Beratung, Planung, Prüfung und Management. An 13 verschiedenen Standorten deutschlandweit entwickeln unsere ca. 700 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter eigenverantwortlich Lösungen ganz im Sinne unserer Auftraggeber. In vielfältigen Handlungsfeldern in den Geschäftsbereichen Umwelt, Verkehr, Raum und Energie ist ZETCON Ingenieure ein Garant für den erfolgreichen Projektabschluss.