



Bauherrenvertretung (m/w/d) in Niederbayern-Südost Traditionell – wertorientiert - sinnvoll

Es muss ja nicht immer ein Schloss sein. Unser Kunde entwickelt, plant, baut und betreibt Pflege- und Wohnimmobilien mit hohem Wohlfühlfaktor. Eine einzigartige Verbindung zwischen Tradition und Moderne schafft Mehrwert sowohl für den Bauherrn als auch für die Nutzer. Knapp 100 Mitarbeiter an drei Standorten stehen für eine wertorientierte Firmenkultur, die von Vertrauen und Leidenschaft geprägt ist. Das Herz schlägt für die bayrische Lebensart und das Team ist stolz einen Beitrag für eine lebens- und liebenswerte Heimat leisten zu können.

Ihre Aufgaben

- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion gegenüber den Projektbeteiligten und Beratung des Bauherrn bei anstehenden Entscheidungen.
- Projektsteuerung und Überwachung in der Planungs- und Ausführungsphase
- Verantwortung für die Termine und Kosten unter Einhaltung der Qualitätsziele.
- Abstimmungen und Verhandlungen mit allen Projektbeteiligten. Klärung von Zielkonflikten.
- Ausschreibung und Vergabe von Planungs- und Bauleistungen
- Technische Unterstützung und Beratung der Projektentwicklung.
- Projektdokumentation und regelmäßige Reports an die Bauherrngremien.

Das bringen Sie mit

- Hochschulabschluss als Bauingenieur oder Architekt
- Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in der Projektleitung größerer Bauvorhaben
- zusätzliche Erfahrung im Bereich der Sozialimmobilien wäre hilfreich, ist aber keine Bedingung.
- Sehr gute Kenntnisse im Vergabe- und Baurecht, HOAI, der Baunormen und Vorschriften und einschlägigen EDV-Tools.
- Organisationstalent, sowie sehr selbstständige, vorausschauende und strukturierte Arbeitsweise.
- Verhandlungsgeschick, überzeugendes Auftreten und unternehmerisches Denken.
- Kooperativer Teamplayer mit hoher Werte-, Kunden- und Dienstleistungsorientierung.
- Faible für bayrische Kultur und Traditionen

Unser Mandant bietet mit seiner finanziell sehr soliden Gesellschafterstruktur einen sicheren und zukunftsfähigen Arbeitsplatz. Die Beziehungen zur Kundenklientel und den federführenden Architekten sind gleichermaßen langfristig, vertrauensvoll und wertschätzend angelegt. Die Bauvorhaben befinden sich regional in ganz Bayern, wobei nur gelegentlich Dienstreisen anfallen.

Wenn Sie Freude an autarkem und eigenverantwortlichem Handeln haben und in diesem bodenständigen, gediegenen und traditionsbewussten Unternehmen Ihren Beitrag mit Herz und Verstand leisten möchten, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Sie möchten mehr erfahren?

Ihre Beraterin Daniela Lucas (Telefon 089 – 693 70 366) freut sich auf Ihren Anruf. Bewerbungen bitte bevorzugt per Email an karriere@esgroup-muenchen.de. Infos zu unserem Unternehmen unter www.esgroup-muenchen.de