

# WIR INGENIEUR:INNEN SCHAFFEN ZUKUNFT



## Unsere Städte verändern sich. Das erfordert kluge Planung und technisches Können.

Wir gestalten Lebensräume so, dass sie dem Klimawandel standhalten und gesundes Wohnen ermöglichen. Dabei verbinden wir moderne Technik mit natürlichen Lösungen.

Von sauberer Energie bis zum smarten Verkehr entwickeln wir heute, was wir morgen brauchen. Ingenieurkunst macht Visionen baubar.

Wir legen das Fundament für eine nachhaltige, sichere und lebenswerte Umwelt.



Bayerische  
Ingenieurekammer-Bau

Körperschaft des öffentlichen Rechts

## Wassersensible Siedlungsentwicklung

Die moderne Stadt funktioniert wie ein Schwamm:  
Sie nutzt Feuchtbiotope zur **Kühlung** und **speichert Regenwasser** zum Beispiel in Zisternen oder Baumrigolen.  
Durch **Entsiegelung** und **offene Ableitungen** in Straßenmulden **schützen** wir Siedlungen vor Starkregen und **sichern** das **Grundwasser**.  
Wir **trennen Trink- und Brauchwasser** konsequent und nutzen **multifunktionale Flächen** wie Sportplätze als **Rückhalt** bei Hochwasser.  
Das schont Ressourcen und steigert die Lebensqualität für alle.

## Intelligente Mobilitätskonzepte

Wir planen Wege, die Menschen verbinden und die Umwelt schützen.  
Dazu gehören **sichere Radwegnetze** und **gesicherte Fußwege** zwischen den Siedlungen ebenso wie ein starker **ÖPNV** und Schienenverkehr sowie ein modernes **Rufbus-System**.  
Durch den Bau langlebiger Brücken mit effizienten, ressourcenschonenden Tragwerken senken wir den CO<sub>2</sub>-Ausstoß.  
In „**Shared Spaces**“ teilen sich alle Verkehrsteilnehmer den Raum fair und sicher – so bleibt die Stadt nachhaltig in Bewegung.

## Dezentrale Energieversorgung

Energie wird dort erzeugt, wo sie gebraucht wird.  
Wir installieren **PV-Anlagen** auf öffentlichen Gebäuden und an der Straßenbeleuchtung.  
**Windräder** und **Nahwärmekraftwerke** auf Basis von Geothermie oder Hackschnitzeln versorgen das Quartier zuverlässig mit Wärme.  
Mit modernen **Batteriespeichern** machen wir die Energieversorgung vor Ort krisenfest, autark und klimaneutral.

## Erhaltungsmanagement & Altbestandsnutzung

Nachhaltigkeit bedeutet, Werte zu erhalten.  
Wir **verwandeln alte Nutzgebäude** (z.B. Mühlen) in moderne Wohnungen oder Coworking-Spaces.  
Durch den Einsatz von **Recycling-Materialien** und der **Wiederverwendung ganzer Bauteile (ReUse)** sparen wir wertvolle Rohstoffe.  
Wir nutzen ein systematisches **Erhaltungsmanagement**:  
Wir bewerten den Zustand, prognostizieren die Entwicklung und sanieren gezielt.

## Innovatives Boden- & Trassenmanagement

Wir optimieren die Voraberkundung und planen Leitungsnetze so, dass **Erdaushub** nach der Ersatzbaustoffverordnung direkt vor Ort **wiederverwendet** wird.  
Das vermeidet unnötige Transporte zur Deponie, schont die Umwelt und beschleunigt den Ausbau unserer wichtigen Infrastruktur.

